

Пояснювальна записка

до проекту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 30.04.2026 року

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення
(відновлення) меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) АТ «УКРТЕЛЕКОМ»

1. Заявник

АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРТЕЛЕКОМ».

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624481101:05:001:0009.

Місце розташування (адреса): с. Воронів вул. Бічна, 1.

Площа: 0,0099 га.

Цільове призначення: 13.03. Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів.

Вид та термін користування: договір оренди від 21.12.2005 року.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на (місцевості).

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 55 Закону України «Про землеустрій» ст. 12, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) АТ «УКРТЕЛЕКОМ».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташовані будівлі, які перебувають у власності АТ «УКРТЕЛЕКОМ».

Категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності визначено Земельним кодексом України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Виправлення помилок допущених у відомостях Державного земельного кадастру.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів - 

Роман НИТЧИН