

Пояснювальна записка

до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 30.04.2026 року

Про затвердження проєкту землеустрою що забезпечує еколого-економічне
обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь Гірняка Ю.В.

1. Заявник

Гірняк Юрій Васильович

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624485100:02:001:0009.

Місце розташування (адреса): за межами с.Підкамінь.

Площа: 12,0000 га.

Цільове призначення: 01.01. для ведення товарного сільськогосподарського
виробництва.

Вид та термін користування: оренда, 7 років.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи затверджується проєкт землеустрою що забезпечує
еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 25,
52 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 184, 186 Земельного кодексу України,
відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської
міської ради «Про затвердження проєкту землеустрою що забезпечує еколого-
економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь Гірняка Ю.В.

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на
ефективне використання земельної ділянки.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок виготовлення проєкту землеустрою що забезпечує
еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь комунальної
власності зацікавленими особами визначено Земельним кодексом України та Законом
України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Впорядкування земельної ділянки зі зміною виду угідь з пасовищ на рілля.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Питчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН