

Пояснювальна записка

до проекту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 30.04.2026 року

Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Попику І.В.

1. Заявник

Попик Іван Васильович.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624410100:01:095:0041.

Місце розташування (адреса): м. Рогатин, вул. Галицька, 40, гараж 19.

Площа: 0.0033 га.

Цільове призначення: 02.05. Для будівництва індивідуальних гаражів.

Вид та термін користування: безоплатна передача у приватну власність.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяву зацікавленої особи передається безоплатно у приватну власність земельна ділянка комунальної власності.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 121, 122, 186 Земельного кодексу України відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про передачу безоплатно у власність земельної ділянки Попику І.В.».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права приватної власності на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташований гараж, який перебуває у власності Попик І.В.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Реалізація зацікавленою особою свого конституційного права на землю (реєстрація права приватної власності на земельну ділянку).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів 

Роман НИТЧИН