

АРКУШ
погодження проекту адміністративного акту - рішення
67 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про надання дозволу на викуп земельної ділянки Келестин –Віткович
М.Ю. та Окрепкій В.В.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Роман АНДРЕЙЦІВ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В.о. начальника відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка

до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 27.11.2025 року

Про надання дозволу на викуп земельної ділянки
Окрепкій В.В. та Келестин-Віткович М.Ю.

1. Заявники

Окрепка Валерія Василівна, Келестин-Віткович Мілена Юріївна.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624410100:01:002:0048.

Місце розташування (адреса): м. Рогатин, вул. Галицькій, 126-Є.

Площа: 0,5090 га.

Цільове призначення: 11.02., відноситься до земель промисловості.

Вид та термін користування: оренда, 10 років.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на викуп земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення, що надана їй у користування на умовах оренди.

Відповідно до ст. керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 128 Земельного Кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на викуп земельної ділянки Окрепкій В.В. та Келестин-Віткович М.Ю.».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на земельну ділянку.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташовані будівлі, які перебувають у власності Окрепкої В.В. та Келестин-Віткович М.Ю.

Категорія земель: землі промисловості.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок викупу земельних ділянок фізичними та юридичними особами визначено Земельним кодексом України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Виготовлення звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів

Роман НИТЧИН