

АРКУШ
погодження проєкту адміністративного акту - рішення
67 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із
землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВ «Агрофірма «Кліщівнянка»

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Роман АНДРЕЙЦІВ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В.о. начальника відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка

до проекту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 27.11.2025 року

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земель ТОВ «Агрофірма «Кліщівнянка»

1. Заявник

Товариство з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «Кліщівнянка»

2. Відомості про земельні ділянки

Кадастрові номери та площа земельних ділянок:

1) 2624482401:01:002:0365 площею 1,5530 га

2) 2624482401:01:002:0326 площею 1,8327 га

3) 2624482401:03:001:0012 площею 2,9186 га

Місце розташування (адреса): за межами с. Кліщівна

Цільове призначення: 11.01. Для розміщення експлуатації основних, підсобних допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами.

Вид та термін користування: при встановлення земельного сервітуту до 13.06.2027р.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва невитребуваних земельних часток (паїв) з метою надання їх у користування на умовах оренди.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 122 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВ «Агрофірма «Кліщівнянка».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на проведення інвентаризації у зв'язку з уточненням географічних координат спеціального дозволу на користування надрами № 4270 від 13 червня 2007 р.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні в будь-яких забудов.

Категорія земель: землі несільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення

Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель невитребуваних земельних часток (паїв) з метою надання їх у користування на умовах договору про встановлення земельного сервітуту.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів 

Роман НИТЧИН