

АРКУШ  
погодження проекту адміністративного акту - рішення  
67 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії по вирішенню  
земельних спорів від 17.10.2025 року №3

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу  
земельних ресурсів міської ради

Роман АНДРЕЙЦІВ

Начальник відділу земельних  
ресурсів міської ради

Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови

Володимир ШТОГРИН

В.о. начальника відділу правової роботи  
виконавчого комітету міської ради

Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради

Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з  
питань регулювання земельних  
відносин та раціонального  
використання природних ресурсів

Юрій СОРОКА

**Пояснювальна записка**  
до проекту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради  
від 27.10.2025 року  
Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії по вирішенню  
земельних спорів від 17.10.2025 року №3

**1. Автор проекту**

Відділ земельних ресурсів міської ради.

**2. Відомості про звернення (заяви) осіб**

Мотовиляк Галини Лукіянівни від 04.09.2025 року, Кузенка Василя Ярославовича від 02.07.2027року Гнип Ганни Василівни від 04.09.2025 року, Яніцької Надії Богданівни від 19.08.2025року ,Савки Ганни Василівни від 07.10.2025року, Жидачівського Михайла Івановича від 01.10.2025року , Рожик Наталії Федорівної та Полудніцина Олександра Федоровича від 26.08.2025року.

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

Враховуючи звернення фізичних осіб про виникнення спорів щодо меж земельних ділянок та порушень правил добросусідства на території Рогатинської МТГ, рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та раціонального використання природних ресурсів та рішення 67 сесії 8 скликання Рогатинської міської ради Івано-Франківської області від 27.11.2025 року № 12904 затверджується протокол узгоджувальної комісії по вирішенню земельних спорів від 17.10.2025 року №3

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 1, 8 Закону України «Про адміністративну процедуру», ст. 12, 103-109, 158-161 Земельного Кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проект рішення Рогатинської міської ради «Про затвердження протоколу узгоджувальної комісії по вирішенню земельних спорів від 17.10.2025 року №3».

**4. Мета прийняття рішення**

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права осіб на розгляд земельних спорів щодо меж земельних ділянок, що перебувають у власності і користуванні громадян, обмежень у використанні земель та земельних сервітутів, додержання громадянами правил добросусідства.

**5. Особливі характеристики**

Земельні спори щодо меж земельних ділянок та додержання громадянами правил добросусідства в с. Залужжя с. Долиняни, с. Васючин , с. Помонята , м. Рогатин ,на території Рогатинської міської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок розгляду земельних спорів органами місцевого самоврядування визначено Земельним кодексом України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення**Затвердження протоколу узгоджувальної комісії по вирішенню земельних спорів від 17.10.2025 року №3

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН