**ПРОЄКТ**

**РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

від 28 серпня 2025 р. № 64 сесія VIII скликання

м. Рогатин

**{name}**

Про продаж земельної ділянки

для ведення фермерського

господарства Федунці І.М.

**{name}**

Розглянувши заяву Федунки Ігоря Михайловича про продаж земельної ділянки для ведення фермерського господарства за межами с. Приозерне, витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, витяг з державного реєстру речових прав, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 1, 8 Закону України «Про адміністративну процедуру», ст. 12, 122, п. 61 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, міська рада ВИРІШИЛА:

1.Продати Федунці Ігорю Михайловичу земельну ділянку комунальної власності для ведення фермерського господарства площею 4,8000 га з кадастровим номером 2624485200:01:004:0356 за межами с. Приозерне, що надана йому в постійне користування (витяг з державного реєстру речових прав №436896871 від 25.07.2025 року), за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці даної земельної ділянки – 150797,95 грн. (сто п’ятдесят тисяч сімсот дев’яносто сім гривень 95 копійок), згідно витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок №НВ-2601097732025 від 28.07.2025 року.

2.Зобов’язати Федунку Ігоря Михайловича укласти з міською радою договір купівлі-продажу земельної ділянки для ведення фермерського господарства.

3.Доручити міському голові укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки за ціною та умовами, визначених цим рішенням.

4.Зобов’язати Федунку Ігоря Михайловича після укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки:

4.1.Платіж здійснити протягом десяти банківських днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу у розмірі 100% від загальної суми.

5.Припинити Федунці Ігорю Михайловичу право постійного користування земельною ділянкою комунальної власності для ведення фермерського господарства площею 4,8000 га з кадастровим номером 2624485200:01:004:0356 за межами с. Приозерне, у зв’язку її викупом.

6.Зобов’язати Федунку Ігоря Михайловича дотримуватись обов’язків землевласників, визначених ст. 91 Земельного кодексу України.

7.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та раціонального використання природних ресурсів (голова комісії – Юрій Сорока).

Міський голова Сергій НАСАЛИК