

АРКУШ
погодження до проекту адміністративного акту – рішення
63 сесії Рогатинської міської ради

Назва проекту рішення:

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
Кривню М.В.

Проект рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проект рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В. о. начальника відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка

до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 31.07.2025 року

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
Кривню М.В.

1. Заявник

Кривень Микола Васильович.

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624482200:05:001:0028.

Місце розташування (адреса): за межами с. Жовчів.

Площа: 4,6373 га.

Цільове призначення: 01.02. Для ведення фермерського господарства.

Вид та термін користування: оренда, 15 років.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи затверджується проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надається земельна ділянка комунальної власності у користування на умовах оренди.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 2 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» від 18.02.2016 року №1012-VIII, ст. 12, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Кривню М.В.».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: відсутня від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у користування фізичним та юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Оформлення права користування земельною ділянкою комунальної власності (укладання договору оренди землі).

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН