

АРКУШ
погодження до проєкту адміністративного акту – рішення
63 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу
земельної ділянки СФГ «Бойчак Ганни Іванівни»

Проєкт рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проєкт рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В. о. начальника відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка
до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 31.07.2025 року
Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу
земельної ділянки СФГ «Бойчак Ганни Іванівни».

1. Заявник

Селянсько-фермерське господарство «Бойчак Ганни Іванівни».

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2624485000:02:003:0606.

Місце розташування (адреса): за межами с. Помонята.

Площа: 14.9031 га.

Цільове призначення: 01.02. Для ведення фермерського господарства.

Вид та термін користування: постійне користування.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи затверджується технічна документація із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, що надана їй в постійне користування площею 14,9031 га на дев'ять земельних ділянок площею 0,8100 га, 0,8100 га, 0,8100 га, 0,8100 га, 0,8100 га, 0,8100 га, 0,8100 га, 0,8100 га і 8,4231 га.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 122, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки СФГ «Бойчак Ганни Іванівни».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на поділ земельної ділянки.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь-яких забудов.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок поділу земельних ділянок комунальної власності визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Поділ земельної ділянки комунальної власності на дев'ять земельних ділянок.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН