**ПРОЄКТ**



**РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

від 31 липня 2025 р. № 63 сесія VIII скликання

м. Рогатин

**{name}**

Про продовження договору оренди

нерухомого майна комунальної

власності територіальної громади

без проведення аукціону

**{name}**

Керуючись статтею 29, пунктом 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до частини 2 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 № 157-IX (зі змінами), Постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розглянувши заяву ТзОВ Фірма «Калина» від 16.04.2025 року, з метою забезпечення прозорості та відкритості врегулювання відносин, пов’язаних з передачею в оренду майна, міська рада ВИРІШИЛА:

1. Продовжити дію договору оренди від 06.10.2000 року нежитлового приміщення, що розташоване за адресою: м. Рогатин, вул. Чорновола, 9, загальною площею 20,2 м², з ТзОВ Фірма «Калина» строком на 5(п’ять) років з 07 жовтня 2025 року з урахуванням вимог чинного законодавства.
2. Встановити орендну плату на підставі застосування чинної на момент продовження договору орендної ставки, що визначається у Додатку 2 до Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», на основі до ринкової вартості об’єкта оренди, оцінка якого здійснюється на замовлення балансоутримувача.

3. Відповідну інформацію щодо продовження договору оприлюднити в електронній торговій системі «Прозорро.Продажі».

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань стратегічного розвитку, бюджету і фінансів, комунальної власності та регуляторної політики (голова комісії – Тетяна Винник).

 Міський голова Сергій НАСАЛИК