

АРКУШ
погодження до проєкту адміністративного акту – рішення
62 сесії Рогатинської міської ради

Назва проєкту рішення:

Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Храму «Різдва Пресвятої Богородиці» села Верхня Липиця Рогатинського району Івано-Франківської області УПЦ (ПЦУ)

Проєкт рішення ПІДГОТОВЛЕНИЙ:

Відділ земельних ресурсів міської ради

Провідний спеціаліст відділу
земельних ресурсів міської ради



Василь КРИВИЦЬКИЙ

Начальник відділу земельних
ресурсів міської ради



Роман НИТЧИН

Проєкт рішення ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови



Володимир ШТОГРИН

В. о. начальника відділу правової роботи
виконавчого комітету міської ради



Світлана КОСТЬ

Секретар міської ради



Христина СОРОКА

Голова постійної комісії з
питань регулювання земельних
відносин та раціонального
використання природних ресурсів



Юрій СОРОКА

Пояснювальна записка

до проєкту адміністративного акту – рішення Рогатинської міської ради
від 26.06.2025 року

Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Храму «Різдва Пресвятої Богородиці» села Верхня Липиця Рогатинського району Івано-Франківської області УПЦ (ПЦУ)

1. Заявник

Релігійна громада Храму «Різдва Пресвятої Богородиці» села Верхня Липиця Рогатинського району Івано-Франківської області Української православної церкви (Православної церкви України).

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: не визначений.

Місце розташування (адреса): с. Верхня Липиця, вул. Шкільна, 18-А.

Площа: 0,2800 га.

Цільове призначення: 03.04. Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій.

Вид та термін користування: в процесі оформлення (постійне користування).

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою надання її в постійне користування.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 92, 122, 123 Земельного Кодексу України відділом земельних ресурсів міської ради розроблено проєкт рішення Рогатинської міської ради «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді Храму «Різдва Пресвятої Богородиці» села Верхня Липиця Рогатинського району Івано-Франківської області УПЦ (ПЦУ)».

4. Мета прийняття рішення

Забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права постійного користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: на земельній ділянці розташована будівля церкви, господарські будівлі та споруди.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності зацікавленими особами визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення

Виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з метою надання її в постійне користування.

Доповідач: начальник відділу земельних ресурсів міської ради Р.С.Нитчин.

Начальник відділу земельних ресурсів



Роман НИТЧИН