



проект

**РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 27 травня 2025 року №
м. Рогатин

Про впорядкування нумерації
об'єктів нерухомого майна

Розглянувши клопотання ТзОВ «Автохім-Сервіс», ТзОВ «Вімекс-М», Балюка Володимира Васильовича про впорядкування адреси об'єктів майнового комплексу у зв'язку з поділом та відповідно до статей 1, 4, 21, 28, 34, 36, 46, 47, 61, 69, 75, 76 Закону України «Про адміністративну процедуру», керуючись Постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 року №690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», статтею 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядком присвоєння адрес об'єктам нерухомого майна в Рогатинській міській територіальній громаді, затвердженим рішенням 8 сесії Рогатинської міської ради №1117 від 22 квітня 2021 року та беручи до уваги висновок ТзОВ «Технічна інвентаризація та оцінка нерухомості» від 06.05.2025 року №3638 щодо технічної можливості поділу часток нерухомого майна в натурі, виконавчий комітет міської ради **ВИРІШИВ**:

1. Впорядкувати адреси частин новоутворених об'єктів нерухомого майна майнового комплексу на :

- **ТзОВ «Автохім-Сервіс» та Сорока Юрій Йосипович** (66,5% частини майнового комплексу), а саме - наступні приміщення адмінбудинку: коридор площею 13,9 кв.м, кабінет площею 16,7 кв.м, санвузол площею 4,5 кв.м, туалет площею 2,3 кв.м, туалет площею 2,3 кв.м, кладова площею 5,0 кв.м, кафе площею 34,1 кв.м, коридор площею 5,3 кв.м, кухня площею 19,8 кв.м, кабінет площею 14,3 кв.м, кладова площею 11,0 кв.м, кладова площею 4,8 кв.м, кладова площею 9,9 кв.м, кладова площею 21,2 кв.м, коридор-сходова клітка площею 14,6 кв.м, торговий зал площею 63,7 кв.м, коридор площею 23,1 кв.м, коридор площею 12,9 кв.м, кладова площею 16,4 кв.м, кладова площею 15,4 кв.м, кладова площею 13,7 кв.м, гараж площею 26,3 кв.м, гараж площею 26,1 кв.м, кладова площею 13,5

кв.м, склад площею 34,2 кв.м, гараж площею 140,3 кв.м, коридор-сходова клітка площею 14,6 кв.м, склад площею 64,4 кв.м, кабінет площею 14,3 кв.м, коридор площею 9,3 кв.м, коридор площею 10,0 кв.м, кабінет площею 17,1 кв.м, кабінет площею 15,5 кв.м, кабінет площею 15,5 кв.м, кабінет площею 17,4 кв.м, кладова площею 19,4 кв.м, кладова площею 16,7 кв.м, частина навісу площею 180,4 кв.м, майстерня площею 12,9 кв.м, ворота площею 38,0 кв.м, огорожа площею 58,5 кв.м, ворота площею 11,6 кв.м. - Івано-Франківського району

Івано-Франківської області;

- **«ТзОВ «Вімекс-М»** (12,2% частини майнового комплексу), а саме - диспетчерська площею 210,0 кв. м - Івано-Франківського району Івано-Франківської області;

- **Балюк Володимир Васильович** (19,7% частини майнового комплексу), а саме - частина адмінбудинку: гараж площею 42,7 кв.м, гараж площею 87,5 кв.м, майстерня площею 21,5 кв.м, вбиральня площею 11,2 кв.м, частина навісу площею 94,3 кв.м - Івано-Франківського району Івано-Франківської області.

Міський голова

Сергій НАСАЛИК

Керуючий справами
виконавчого комітету

Олег ВОВКУН

**Обґрунтування
адміністративного провадження та ухвалення адміністративного акта**

1. Детальна правова оцінка обставин, виявлених адміністративним органом.

Відповідно до преамбули Закону України «Про адміністративну процедуру» державні органи зобов'язані забезпечувати і захищати права і свободи чи законні інтереси людини і громадянина.

Право «Автохім-Сервіс» та Сороки Юрія Йосиповича, ТзОВ «Вімекс-М», Балюка Володимира Васильовича впорядкувати адресу новоутвореним об'єктам нерухомого майна у зв'язку з поділом на _____ на підставі висновку ТзОВ «Технічна інвентаризація та оцінка нерухомості» від 06.05.2025 року №3638 щодо технічної можливості часток нерухомого майна в натурі, заяви співвласників майнового комплексу щодо впорядкування адреси, оформлення права власності на нерухоме майно та відсутністю даних в Державному реєстрі речових прав і виготовленням технічного паспарту.

2. Посадова особа адміністративного органу, яка здійснює адміністративні процедури.

Микола ПАВЛІВ – головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради

3. Початок адміністративного провадження.

23 травня 2025 року.

4. Адміністративні процедури.

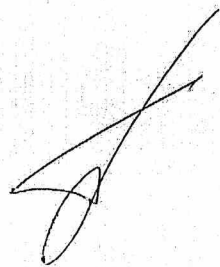
У процесі провадження виконано вимоги статей 42,46,47,51,52,54,61.
Підготовлено проект адміністративного акта.

4. Висновки

В адміністративному провадженні виконано усі необхідні процедури. Підстав для зупинення провадження чи виконання інших дій немає.

Підготовлено проект адміністративного акта.

Начальник відділу
містобудування та
архітектури



Руслан ГРИВНАК

