**РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

від 23 травня 2024 р. № 9022 49 сесія VIII скликання

м. Рогатин

**{name}**

Про заміну сторін

в договорах оренди землі

**{name}**

 Розглянувши заяву Потопляка Остапа Ігоровича про внесення змін до договорів оренди землі, у зв’язку зі створенням ним фермерського господарства «Агро-Острів», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про фермерське господарство», Законом України «Про оренду землі», ст. 12, 122 Земельного кодексу України, враховуючи погодження постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та раціонального використання природних ресурсів, міська рада ВИРІШИЛА:

1.Замінити сторони у договорах оренди землі (земельні ділянки для ведення фермерського господарства), зазначених в додатку 1, у зв’язку з реорганізацією Фразької сільської ради та створенням орендарем земельних ділянок фермерського господарства, а саме:

Орендодавця Фразька сільська рада на Орендодавця – Рогатинська міська рада;

Орендаря Потопляка Остапа Ігоровича (засновника фермерського господарства) на Орендаря – фермерське господарство «Агро-Острів».

2.Замінити сторони у договорі оренди землі від 24.06.2016 року (земельна ділянка для ведення фермерського господарства площею 2,7396 га з кадастровим номером 2624481203:01:002:0146 в с. Любша), у зв’язку з реорганізацією Виспянської сільської ради та створенням орендарем земельної ділянки фермерського господарства, а саме:

Орендодавця Виспянська сільська рада на Орендодавця – Рогатинська міська рада;

Орендаря Потопляка Остапа Ігоровича (засновника фермерського господарства) на Орендаря – фермерське господарство «Агро-Острів».

3. Визначити, що права та обов’язки орендаря за договорами оренди землі, зазначених в пунктах 1, 2 даного рішення, фермерське господарство «Агро-Острів» набуває на тих же умовах та у повному обсязі з моменту підписання додаткових угод до даних договорів.

4.Зобов’язати фермерське господарство «Агро-Острів» укласти з міською радою додаткові угоди до договорів оренди землі, зазначених в пунктах 1, 2 даного рішення.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та раціонального використання природних ресурсів (голова комісії – Юрій Сорока).

Міський голова Сергій НАСАЛИК

 Додаток 1

до рішення 49 сесії

Рогатинської міської ради

від 23 травня 2024 року № 9022

Перелік договорів оренди землі в які вносяться зміни

 щодо заміни сторін договору

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата укладання договору оренди землі | Строк дії договору оренди землі | Місцезнаходження земельної ділянки (адреса) | Кадастровий номер земельної ділянки | Площа земельної ділянки, га | Код цільового призначення земельної ділянки  |
| 1 | 04.04.2016 | 10 років | с. Фрага | 2624486501:01:005:0002 | 29,0725 | 01.02 |
| 2 | 04.04.2016 | 10 років | с. Беньківці | 2624486502:01:001:0024 | 8,0573 | 01.02 |
| 3 | 04.04.2016 | 10 років | с. Фрага | 2624486501:01:005:0003 | 1,1833 | 01.02 |
| 4 | 04.04.2016 | 10 років | с. Беньківці | 2624486502:01:002:0114 | 3,2171 | 01.02 |
| 5 | 04.04.2016 | 10 років | с. Фрага | 2624486501:01:005:0001 | 3,4191 | 01.02 |
| 6 | 04.04.2016 | 10 років | с. Підбір’я | 2624486503:01:002:0012 | 5,9831 | 01.02 |
| 7 | 04.04.2016 | 10 років | с. Беньківці | 2624486502:01:002:0115 | 6,0098 | 01.02 |
| 8 | 04.04.2016 | 10 років | с. Беньківці | 2624486502:01:002:0116 | 8,5060 | 01.02 |
| 9 | 04.04.2016 | 10 років | с. Беньківці | 2624486502:01:002:0112 | 10,8035 | 01.02 |
| 10 | 04.04.2016 | 10 років | с. Беньківці | 2624486502:01:002:0113 | 12,7213 | 01.02 |
| 11 | 04.04.2016 | 10 років | с. Беньківці | 2624486502:01:002:0117 | 7,8619 | 01.02 |

Секретар міської ради Христина СОРОКА