****

**РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

від 19 грудня 2023 р. № 7936 44 сесія VIII скликання

м. Рогатин

**{name}**

Про передачу в оренду без проведення

аукціону нерухомого майна комунальної

власності територіальної громади

**{name}**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року №483 відповідно до рішення сесії Рогатинської міської ради від 26 січня 2023 року № 5588 «Про затвердження Переліків першого та другого типу об’єктів комунальної власності Рогатинської міської територіальної громади, які підлягають передачі в оренду на аукціоні та без проведення аукціону», з метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов’язаних з передачею в оренду майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо господарського використання майна, що перебуває в комунальній власності територіальної громади та з метою підвищення ефективності використання об’єктів комунальної власності об’єднаної територіальної громади, міська рада ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення аукціону частину приміщень нежитлової будівлі, що знаходиться за адресою: м. Рогатин, вул. Галицька,   
   буд. 67, площею 54,3м² – для розміщення товариства з обмеженою відповідальністю «ГОЛОС ОПІЛЛЯ»-медіа+».
2. Затвердити такі умови оренди вказаних об’єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади:

2.1. Орендна плата за об’єкт оренди становить 1 (одну) гривню на рік відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 року   
№ 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно».

2.2. Додатково відшкодуванню підлягають витрати на утримання орендованого нерухомого майна та за надані Орендарям комунальні послуги.

2.3. Строк оренди становить 5 років 0 місяців 0 днів з моменту підписання договору.

2.4. Цільове призначення використання об’єктів – за призначенням.

2.5. Передача в суборенду об’єктів оренди забороняється.

3. Доповнити Перелік другого типу об’єктів комунальної власності Рогатинської міської територіальної громади, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціонуданим об’єктом пунктом 22.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови (Микола Шинкар) та на постійну комісію міської ради з питань стратегічного розвитку, бюджету і фінансів, комунальної власності та регуляторної політики (голова комісії – Тетяна Винник).

Міський голова Сергій НАСАЛИК