

**УКРАЇНА**

**РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

від 31 серпня 2023 р. № 7264 40 сесія VIII скликання

м. Рогатин І пленарне засідання

**{name}**

Про продаж земельної ділянки

несільськогосподарського

призначення Гнип М.П.

**{name}**

Розглянувши заяву Гнип Марії Петрівни про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення в с. Воскресинці, вул. Лесі Українки, 2а, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 128 Земельного кодексу України, міська рада ВИРІШИЛА:

1.Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код згідно КВЦПЗД: 03.07) площею 0,0200 га з кадастровим номером 2624481401:01:002:0284 в с. Воскресинці, вул. Лесі Українки, 2а, що надана у користування на умовах оренди Гнип Марії Петрівні.

2.Затвердити вартість земельної ділянки згідно висновку експерта про експертну грошову оцінну земельної ділянки несільськогосподарського призначення комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код згідно КВЦПЗД: 03.07) площею 0,0200 га з кадастровим номером 2624481401:01:002:0284 в с. Воскресинці, вул. Лесі Українки, 2а в розмірі 35040,00 грн. (тридцять п’ять тисяч сорок гривень 00 копійок).

3.Продати Гнип Марії Петрівні земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код згідно КВЦПЗД: 03.07) площею 0,0200 га з кадастровим номером 2624481401:01:002:0284 в с. Воскресинці, вул. Лесі Українки, 2а за 35040,00 грн. (тридцять п’ять тисяч сорок гривень 00 копійок).

4.Зобов’язати Гнип Марію Петрівну укласти з міською радою договір купівлі-продажу земельної ділянки.

5.Доручити міському голові укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки за ціною та умовами, визначених цим рішенням.

6.Зобов’язати Гнип Марію Петрівну після укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки:

6.1.Розрахунок за придбання земельної ділянки здійснити без розстрочення платежу протягом десяти банківських днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

7.Припинити Гнип Марії Петрівні право користування на умовах оренди земельною ділянкою для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код згідно КВЦПЗД: 03.07) площею 0,0200 га з кадастровим номером 2624481401:01:002:0284 в с. Воскресинці, вул. Лесі Українки, 2а, у зв’язку з її викупом.

8.Зобов’язати Гнип Марію Петрівну дотримуватись обов’язків землевласників, визначених ст. 91 Земельного кодексу України.

9.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та раціонального використання природних ресурсів (голова комісії – Юрій Сорока).

Міський голова Сергій НАСАЛИК