****

**УКРАЇНА**

**РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

від 26 січня 2023 р. № 5590 33 сесія VIII скликання

м. Рогатин

**{name}**

Про продовження договору оренди

нерухомого майна комунальної

власності територіальної

громади без проведення аукціону

**{name}**

Керуючись статтею 26, пунктом 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до частини 2 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX (зі змінами), постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Сивака Олега Ярославовича, з метою забезпечення прозорості та відкритості врегулювання відносин, пов’язаних з передачею в оренду майна, міська рада ВИРІШИЛА:

1. Продовжити договір оренди від 22.02.2018 року №27 вбудованого нежитлового приміщення будинку культури, що розташоване за адресою:   
   с. Конюшки, вул. Галицька, 74 загальною площею 26,0 кв.м. з фізичною особою-підприємцем Сиваком Олегом Ярославович, без проведення аукціону (відповідно до частини 2 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»).
2. Встановити орендну плату на підставі застосування чинної на момент продовження договору орендної ставки, що визначається у Додатку 2 до Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 року №630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», на основі до ринкової вартості об’єкта оренди, оцінка якого здійснена на замовлення орендаря.
3. Договір оренди продовжити терміном на 5 років, викладеним в новій редакції, згідно примірного договору та опублікувати в системі ЕТС Прозорро.Продажі.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Миколу Шинкаря та на постійну комісію міської ради з питань стратегічного розвитку, бюджету і фінансів, комунальної власності та регуляторної політики (голова комісії – Тетяна Винник).

Міський голова Сергій НАСАЛИК