

**УКРАЇНА**

**РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

від 30 березня 2023 р. № 6189 35 сесія VIII скликання

м. Рогатин

**{name}**

Про продаж земельної ділянки

для ведення фермерського

господарства Королевичу М.Є.

**{name}**

Розглянувши заяву Королевича Михайла Євгенійовича про продаж земельної ділянки для ведення фермерського господарства за межами с.Лучинці, витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, витяг з Державного реєстру речових прав, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122, п.61 Перехідних положень Земельного кодексу України, міська рада ВИРІШИЛА:

1.Продати Королевичу Михайлу Євгенійовичу земельну ділянку комунальної власності для ведення фермерського господарства площею 19,4845 га з кадастровим номером 2624483900:02:002:0122 за межами с. Лучинці, право користування на яку посвідчено державним актом на право постійного користування землею серії ІФ 10-20-3/000059 від 24.04.1997 року (номер запису про інше речове право: 26227099 від 17.05.2018 року), за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці земельної ділянки – 355256,04 грн. (триста п’ятдесят п’ять тисяч двісті п’ятдесят шість гривень 04 копійки), згідно витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок №НВ-2600043992023 від 26.01.2023 року.

2.Зобов’язати Королевича Михайла Євгенійовича укласти з міською радою договір купівлі-продажу земельної ділянки для ведення фермерського господарства.

3.Доручити міському голові укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки за ціною та умовами, визначених цим рішенням.

4.Зобов’язати Королевича Михайла Євгенійовича після укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки:

4.1.Розрахунок за придбання земельної ділянки здійснити без розстрочення платежу.

5.Припинити Королевичу Михайлу Євгенійовичу право постійного користування земельною ділянкою комунальної власності для ведення фермерського господарства площею 19,4845 га з кадастровим номером 2624483900:02:002:0122 за межами с. Лучинці, у зв’язку з її викупом.

6.Зобов’язати Королевича Михайла Євгенійовича дотримуватись обов’язків землевласників, визначених ст. 91 Земельного кодексу України.

7.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та раціонального використання природних ресурсів (голова комісії – Юрій Сорока).

Міський голова Сергій НАСАЛИК