****

**УКРАЇНА**

**РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

від 25 травня 2023 р. № 6387 37 сесія VIII скликання

м. Рогатин

**{name}**

Про затвердження Програми

розвитку містобудівної та

архітектурної діяльності

Рогатинської міської територіальної

громади на 2023-2028 роки

**{name}**

З метою забезпечення ефективної реалізації розроблення містобудівної документації населених пунктів, які входять до складу Рогатинської міської територіальної громади, раціонального використання території, створення повноцінного життєвого середовища, комплексного вирішення архітектурно-містобудівних проблем громади, інвестиційної діяльності фізичних та юридичних осіб, врахування законних приватних, громадських та державних інтересів під час проведення містобудівної діяльності, збереження історико-культурного середовища та керуючись  пунктом 42 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 2, 8, 10, 12, 16, 17, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтею 53 Закону України «Про землеустрій», статтею 12 Закону України «Про містобудування», статтями 2, 4  Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель», беручи до уваги висновки та рекомендації постійних комісій міської ради з питань архітектури, містобудування, підприємництва та комунального господарства та з питань стратегічного розвитку, бюджету і фінансів, комунальної власності та регуляторної політики, міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму розвитку містобудівної та архітектурноїдіяльності Рогатинської міської територіальної громади на 2023-2028 роки (далі Програма), що додається.
2. При формуванні та внесенні змін до бюджету Рогатинської міської територіальної громади на 2023-2028 роки передбачити фінансування видатків на виконання заходів Програми в межах реальних фінансових можливостей бюджету.
3. Головним розпорядником коштів визначити виконавчий комітет Рогатинської міської ради.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, містобудування, підприємництва та комунального господарства (голова комісії – Ігор Третяк).

Міський голова Сергій НАСАЛИК

Додаток 1

до рішення 37 сесії

Рогатинської міської ради

від 25 травня 2023 року № 6387

**Програма**

**розвитку містобудівної діяльності та архітектури Рогатинської міської територіальної громади на 2023-2028 роки**

*ЗМІСТ ПРОГРАМИ*

1. Вступ

2. Загальні положення

3. Визначення проблеми, на розв’язання якої спрямована Програма

4. Визначення мети Програми

5. Перелік завдань і заходів Програми та результативні показники

6. Напрями діяльності та заходи Програми

7. Термін реалізації Програми

8. Фінансове забезпечення Програми

9. Очікувана ефективність виконання Програми

ПАСПОРТ

Програми  розвитку містобудівної діяльності та архітектури Рогатинської міської територіальної громади на 2023-2028 роки

|  |  |
| --- | --- |
| Ініціатор розроблення Програми | Рогатинська міська рада |
| Дата,номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми | Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», пункт 7 протоколу № 12 засідання Кабінету Міністрів України від 13.02.2013 «Про стан реалізації Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» |
| Розробник Програми | Відділ містобудування та архітектури Рогатинської міської ради |
| Відповідальний виконавець Програми | Виконавчий комітет міської ради |
| Термін реалізації Програми | 2023 – 2028 р.р. |
| Етапи виконання Програми | 2023 рік – І-й етап  2024 рік – ІІ-й етап  2025 рік – ІІІ-й етап  2026 рік –ІV-й етап  2027 рік –V-й етап  2028 рік –VІ-й етап |
| Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми | Бюджет Рогатинської міської територіальної громади (далі – ТГ), залучені кошти |
| Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього у тому числі: | Відповідно до бюджетних призначень |

**1. Вступ**

Програма розвитку містобудівної та архітектурної діяльності Рогатинської міської територіальної громади на 2023-2028 роки (далі – Програма) передбачає комплекс заходів з метою виконання вимог Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про стратегічну екологічну оцінку», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель».

Відповідно до Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” планування територій на місцевому рівні здійснюється шляхом розроблення та затвердження генеральних планів населених пунктів, планів зонування територій і детальних планів території.

Відповідно до статті 5 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” програми розвитку регіонів та населених пунктів, програми господарського, соціального та культурного розвитку повинні узгоджуватися з містобудівною документацією відповідного рівня.

Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» запроваджує інтеграцію землевпорядної та містобудівної документації та передбачає виготовлення громадами Комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади.

Програму складено на підставі та відповідно до Законів України:

– «Про місцеве самоврядування в Україні»,

– «Про регулювання містобудівної діяльності»,

– «Про Генеральну схему планування території України»,

– «Про основи містобудування»,

– «Про архітектурну діяльність»,

– «Про стратегічну екологічну оцінку»,

– «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель»,

– ДБН В.1.2-4-2006 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони)»,

– ДБН Б.1.1-5:2007 «Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження, розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації».

**2. Загальні положення**

У цій Програмі наведені  терміни вживаються у такому значенні:

1) містобудівна документація – затверджені текстові та графічні матеріали з питань регулювання планування, забудови та іншого використання територій;

2) генеральний план населеного пункту – містобудівна документація, що визначає принципові вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту;

3) схема планування території – містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території;

4) план зонування території (зонінг) – містобудівна документація, що визначає умови та обмеження використання території для містобудівних потреб у межах визначених зон.

5) комплексний план просторового розвитку території територіальної громади ­– одночасно містобудівна документація на місцевому рівні та документація із землеустрою.

6) стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це процедура визначення, опису та аналізу наслідків для довкілля та здоров’я населення від реалізації державних програм планування та розвитку.

*Генеральний план населеного пункту* – основний вид містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території.

Генеральний план є комплексним планувальним документом, обов’язковим для виконання. Його положення базуються на аналізі й прогнозуванні демографічних, соціально-економічних, природно-географічних, інженерно-технічних, екологічних, санітарно-гігієнічних, історико-культурних факторів і орієнтовані виключно на вирішення питань планування території населеного пункту.

Матеріали генерального плану вирішують основні, принципові питання з планування територій i не можуть бути  використані  замість спеціальних проектів, схем та програм розвитку галузей економіки, охорони навколишнього середовища та  здоров’я  населення,  пам’яток iсторiї i культури, інженерного захисту i підготовки території, розвитку систем транспорту, безпеки та органiзацiї  дорожнього  руху, інженерного обладнання, тощо. При складанні зазначеної  документації повинні враховуватися пропозиції вiдповiдних роздiлiв  генерального плану.

Строк дії генеральних планів населених пунктів не обмежується. Зміни до генеральних планів населених пунктів можуть вноситися не частіше, ніж один раз на п’ять років.

Необхідність розроблення генеральних планів  населених пунктів Рогатинської міської територіальної громади виникла у зв’язку з тим, що відповідно до п. 3 ст. 24 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності», який набрав чинності з 01.01.2015 р., у разі відсутності плану зонування або детального плану території,   затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється.

Відповідно до ст. 17 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» у складі генерального плану населеного пункту може розроблятися план зонування території цього населеного пункту для населених пунктів з чисельністю населення до 50 тисяч осіб. Отже, генеральні плани можуть поєднуватися з планами зонування території таких населених пунктів.

Плани зонування розробляються з метою визначення умов та обмежень використання територій для містобудівних потреб у межах визначених зон, створення сприятливих умов для життєдіяльності людини, забезпечення захисту територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, запобігання надмірній концентрації населення і об’єктів виробництва, зниження рівня забруднення навколишнього природного середовища, охорони та використання територій з особливим статусом у тому числі ландшафтів, об’єктів історико-культурної спадщини, а також земель сільськогосподарського призначення і лісів.

Згідно з вимогами Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»  містобудівна документація розробляється на паперових і електронних носіях на оновленій картографічній основі в цифровій формі як набори профільних геопросторових даних у державній геодезичній системі координат УСК-2000 і єдиній системі класифікації та кодування об’єктів будівництва для формування баз даних містобудівного кадастру з урахуванням даних державного земельного кадастру.

Планування територій на місцевому рівні забезпечується відповідними місцевими радами    та    їх   виконавчими   органами   відповідно   до   повно-важень, визначених законом, і полягає у розробленні та затвердженні генеральних планів населених пунктів, схем планування територій на місцевому рівні та іншої містобудівної документації, регулюванні використання їх територій, ухваленні та реалізації відповідних рішень про дотримання містобудівної документації.

Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» передбачає виготовлення громадами Комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, який є одночасно містобудівною документацією на місцевому рівні та документацією із землеустрою.

Комплексний план просторового розвитку визначає планувальну організацію, функціональне призначення території, основні принципи і напрями формування єдиної системи громадського обслуговування населення, дорожньої мережі, інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки і благоустрою, цивільного захисту території та населення від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони земель та інших компонентів навколишнього природного середовища, формування екомережі, охорони і збереження культурної спадщини та традиційного характеру середовища населених пунктів, а також послідовність реалізації рішень, у тому числі етапність освоєння території.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» передбачає обов`язкове проведення стратегічної екологічної оцінки. СЕО проводять під час розроблення відповідного документа державного планування до його затвердження.

3 .Визначення проблеми, на розв’язання якої спрямована Програма

Зміни в містобудівному законодавстві України потребують розроблення містобудівної документації з просторового розвитку території Рогатинської міської територіальної громади (надалі громада), оновлення (актуалізації, внесення змін) існуючої містобудівної документації, приведення її до сучасних нормативних вимог, пов’язаних з використанням сучасних програмних технологій. Завершення роботи по розробленню генерального плану міста потребується проведення за участі відповідних структурних підрозділів міської ради заходів з містобудівного моніторингу, яким визначаються обсяги освоєних територій, побудованих об’єктів житлової, соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури, зміни стану використання та забудови територій, встановлення фактів невідповідності призначення територій містобудівній документації, що потребують внесення до неї відповідних змін. Відповідно, план зонування території міста має здійснюватися на оновленій топографо-геодезичній карті міста, виконаній в цифровій формі з набором профільних геопросторових даних у державній геодезичній системі координат УСК-2000.

Проблемними питаннями у сфері містобудування є обмеженість територіальних ресурсів для розвитку міста, відсутність оновленої містобудівної документації на забудову та реконструкцію промислових територій, визначення на них планувальних обмежень. Шляхи розв’язання цього питання полягають у розробці відповідних детальних планів території з подальшим їх затвердженням відповідно до чинного законодавства виконавчим комітетом міської ради.

У сільських населених пунктах громади відсутні плани зонування територій, що унеможливлює визначення їх цільового та функціонального призначення. На даний час тільки 18 сіл громади мають розроблені та затверджені нові генеральні плани, в 26 селах – старі генеральні плани , які потребують змін та оновлень, у 26 сіл – відсутні генеральні плани.

Існує потреба у фунціонуванні автоматизованої геоінформаційної системи містобудівного кадастру, яка дасть можливість забезпечити органи управління, проєктні установи, зацікавлені організації актуальною і об’єктивною інформацією про дійсний стан і статус об’єктів землекористування та нерухомості, зміни їх характеристики, функціонального використання, результатів економічної оцінки, метричні дані тощо.

Матеріали містобудівної документації використовуються як вихiднi дані при розробленні іншої планувальної документації  та  проектів забудови, місцевих правил використання i забудови території  населеного пункту, iнвестицiйних програм i проектів, програм соціально-економічного розвитку, схем визначення  земель  населених  пунктів для приватизації, планів земельно-господарського устрою населеного пункту, спеціальних проектів, схем i програм охорони навколишнього природного середовища  та  здоров’я  насе-лення,  пам’яток історії  i культури, інженерного захисту і підготовки території, комплексних схем транспорту, проектів та схем органiзацiї дорожнього руху, систем управління дорожнім рухом, схем розвитку систем інженерного обладнання i галузей міського господарства, виконанні грошової оцінки земель, створенні мiстобудiвного та земельного кадастрів, тощо.

Тобто, відсутність містобудівної документації не дозволяє належним чином здійснювати містобудівну діяльність на території Рогатинської територіальної громади.

4.Визначення мети Програми

Програма спрямована на забезпечення умов сталого містобудівного, економічного та соціального розвитку населених пунктів Рогатинської міської територіальної громади та вирішення проблемних питань стимулювання, розвитку, раціонального використання територій, визначення черговості і пріоритетної забудови, створення належних умов для життєзабезпечення, уточнення планувальної структури та просторової композиції забудови територій,  пріоритетних та допустимих видів використання і забудови територій, збереження історико-культурного середовища.

Метою Програми є також підвищення ефективності управління розвитком, плануванням, забудовою та іншим використанням території громади.

5.Перелік завдань і заходів Програми та результативні показники

Завданнями Програми є:

– обґрунтування майбутніх потреб та визначення переважних напрямів використання територій;

– урахування державних, громадських і приватних інтересів під час планування забудови та іншого використання територій;

– обґрунтування розподілу земель за цільовим призначенням та використання територій для містобудівних потреб;

– забезпечення раціонального розселення і визначення напрямів сталого розвитку міста Рогатина та сільських населених пунктів Рогатинської міської територіальної громади;

– визначення і раціональне розташування територій житлової та громадської забудови промислових, рекреаційних, природоохоронних територій і об’єктів;

– обґрунтування та встановлення режиму раціонального використання земель та забудови територій, на яких передбачена перспективна містобудівна діяльність;

– визначення, вилучення (викуп) і надання земельних ділянок для містобудівних потреб  на основі містобудівної документації в межах, визначених законом;

– визначення територій, що мають особливу екологічну, наукову, естетичну, історико-культурну цінність, встановлення передбачених законодавством обмежень на їх планування, забудову та інше використання;

– охорона довкілля та раціональне використання природних ресурсів;

– регулювання забудови міста Рогатина та сільських населених пунктів громади  та ефективне використання території громади.

Ключовими завданнями Програми також є:

* -розробка та корегування генеральних планів;
* -деталізація рішень генеральних планів;
* -розробка-коригування містобудівної документації;
* -створення модулів та фунціоналу геопорталу містобудівного кадастру Рогатинської міської територіальної громади;
* -наповнення бази геопросторових даних для функціонування геопорталу містобудівного кадастру.

Реалізація програми здійснюється шляхом проведення наступних заходів:

* розроблення (оновлення, внесення змін) містобудівної документації;
* формування та ведення бази даних про нормативно-правові акти у сфері містобудуванні, а також будівельні норми, державні стандарти і правила;
* перехід у цифровий формат та введення до бази даних містобудівного кадастру наявної картографічної та топографо-геодезичної інформації, затвердження містобудівної документації, даних про забудову та інше використання території міста;
* перехід усіх суб’єктів топографо-геодезичної і картографічної діяльності в уніфіковану єдину державну систему координат УСК-2000;
* актуалізація цифрової топографічної основи міста, фіксація результатів моніторингу забудови та іншого використання території міста та відповідності їх положенням Генерального плану міста, іншої містобудівної документації;
* створення системи надання адрес об’єктам нерухомості та містобудування, які мають просторово-орієнтовану прив’язку на мапі Рогатинської міської територіальної громади, із застосуванням сучасних технологій для використання її державними, комунальними установами, суб’єктами господарювання та фізичними особами в телекомунікаційному просторі містобудівного кадастру;
* актуалізація та постійне оновлення кадастрової інформації, отримання достовірної кадастрової інформації, що дозволить приймати більш ефективні рішення, точно прогнозувати й моделювати рівень ринкових, інвестиційних відносин, що важливо для поповнення бюджету та розвитку території в цілому;
* фіксація результатів моніторингу стану розроблення і реалізації Генерального плану, плану зонування території (зонінгу) та детальних планів територій;
* створення єдиного простору між суб’єктами інформаційного обміну містобудівного кадастру;
* забезпечення прийняття управлінських рішень щодо формування безпечного середовища життєдіяльності населення;
* ефективне і надійне функціонування об’єктів будівництва та інженерно- транспортної інфраструктури.

Загальним результативним показником, який буде досягнуто при виконанні Програми є:

* розроблення планів зонування територій населених пунктів (сіл) Рогатинської міської територіальної громади - 100% показник;
* проведення топографо-геодезичних робіт по оновленню (актуалізації) інженерно- топографічних планів в графічних та цифрових форматах - 100% показник;
* розроблення комплексного плану просторового розвитку території Рогатинської міської територіальної громади - 100% показник;
* розроблення детальних планів територій Рогатинської міської територіальної громади - 70% показник;
* створення модулів та фунціоналу геопорталу містобудівного кадастру Рогатинської міської територіальної громади - 100% показник;
* електронна обробка матеріалів для введення до ГІС містобудівного кадастру Рогатинської міської територіальної громади - 90% показник.

Комплексність, повнота та достовірність даних системи містобудівного кадастру забезпечить виконавчі органи місцевого самоврядування актуальною інформацією для прийняття управлінських рішень щодо формування безпечного середовища життєдіяльності населення, захисту території від наслідків надзвичайних ситуацій техногенного і природного характеру, сприятиме зниженню рівня забруднення навколишнього природного середовища, ефективному і надійному функціонуванню об'єктів будівництва та інженерно-транспортної інфраструктури, охороні та раціональному використанню природних ресурсів і територій з особливим статусом, у тому числі ландшафтів, об'єктів історико-культурної спадщини, водних ресурсів відповідно пріоритетним напрямкам розвитку територіальної громади.

6.Напрями діяльності та заходи Програми

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/ п | Перелік заходів програми | Строк виконання заходу | Виконавці | Джерела фінансува ння | Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн. | Прогнозовані результати |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6  7  8 | 7 |
| 1 | Виготовлення генеральних планів сіл грома-ди | Протягом часу дії програми | Віддів містобуду-вання, та архітек-тури, органи місь-кої ради, квалі-фіковані сертифі-ковані виконавці робіт | Бюджет громади | Відповідно до бюджетних  призначень  -  - | Актуалізація топографо- геодезичної карти громади, виконаній в цифровій формі з набором про-фільних геопро-сторових даних у державній гео-дезичній системі координат УСК- 2000 |
| 2 | Створення мо-дулів та функці-оналу геопорталу містобудівного кадастру тери-торіальної гро-мади; | Протягом часу чинності програми | Віддів містобуду-вання, та архітек-тури, органи місь-кої ради, квалі-фіковані сертифі-ковані виконавці робіт | Бюджет громади | Відповідно до бюджетних  призначень | Комплексне вирішення стратегії розвитку місто-  будування у громаді |
| 3 | Розроблення планів зонування територій сіль-ських населених пунктів як неві-д’ємної складової Генеральних планів | Протягом часу чинності програми | Віддів містобуду-вання та архітек-тури, органи місь-кої ради, квалі-фіковані сертифі-ковані виконавці робіт | Бюджет громади | Відповідно до бюджетних  призначень | Формування повного комплекту містобудівної документації |
| 4 | Розроблення детальних планів територій громади | Протягом часу чинності програми | Віддів містобуду-вання та архітек-тури, органи місь-кої ради, квалі-фіковані сертифі-ковані виконавці робіт | Бюджет громади | Відповідно до бюджетних  призначень | Уточнення планувальної структури і функціонального призначення територій, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації будівництва |
| 5 | Проведення експертизи містобудівної документації | Протягом часу чинності програми | Віддів містобуду-вання та архітек-тури, органи місь-кої ради, квалі-фіковані сертифі-ковані виконавці робіт | Бюджет громади | Відповідно до бюджетних  призначень | Визначення відповідності змісту містобудівної документації законодавству будівельним нормам, державним стандартам і правилам. |
| 6 | Забезпечення якісної роботи геопорталу містобудівного кадастру громади | Протягом часу чинності програми | Віддів містобуду-вання та архітек-тури, органи місь-кої ради, квалі-фіковані сертифі-ковані виконавці робіт | Бюджет громади | Відповідно до бюджетних  призначень | Створення та впровадження єдиного адресного реєстру, видачі кадастрових документів та довідок, організація системи захисту інформації та доступу до інформаційних ресурсів містобудівного кадастру |
| 7 | Електронна обробка матеріалів для введення до ГІС містобудівного кадастру громади | Протягом часу чинності програми |  | Бюджет громади | Відповідно до бюджетних  призначень | Наповнення бази геопросторових даних геопорталу містобудівного кадастру усією розробленою та затвердженою містобудівною документацією, матеріалами топографо- геодезичних робіт |
| 8 | Проведення топографо- геодезичних робіт | Протягом часу чинності програми | Віддів містобуду-вання та архітек-тури, органи місь-кої ради, квалі-фіковані сертифі-ковані виконавці робіт | Бюджет громади | Відповідно до бюджетних  призначень | Створення оновленої та актуалізованої цифрової топографо- геодезичної основи території громади |
| 9 | Розроблення комплексного плану просторового розвитку території громади | Протягом часу чинності програми | Віддів містобуду-вання та архітек-тури, органи місь-кої ради, квалі-фіковані сертифі-ковані виконавці робіт | Бюджет громади | Відповідно до бюджетних  призначень | забезпечення сталого розвитку територіальної громади з дотриманням принципу збалансованості державних, громадських та приватних інтересів |

**7. Термін реалізації Програми**

Термін реалізації Програми при наявності фінансування складає 5 (п’ять) років.

**8. Фінансове забезпечення Програми**

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів бюджету  Рогатинської міської територіальної громади. Окрім цього, фінансування робіт з розроблення схеми планування території Рогатинської територіальної громади, генеральних планів, планів зонування території міста та сільських населених пунктів громади може здійснюватись за рахунок інших джерел, не заборонених законодавством.

Коригування Програми щодо фінансового забезпечення її реалізації проводиться згідно з остаточним рахунком коштів відповідно до затвердженої проектно-кошторисної документації.

**9. Очікувана ефективність виконання Програми**

В результаті реалізації Програми буде створена топографо-геодезична основа  території  міста Рогатина та сільських населених пунктів громади та здйснено виготовлення містобудівної документації Рогатинської міської територіальної громади.

Ефект від виконання Програми – підвищення соціально-економічної ефективності населених пунктів, поліпшення екологічних параметрів і збереження середовища, вдосконалення архітектурно-естетичних характеристик простору життєдіяльності населення, розроблення містобудівної документації населених пунктів.

Програмою передбачається налагодити дієвий контроль за дотриманням чинних законодавчих і нормативних актів у сфері містобудування, регулюванням забудови та використанням територій населених пунктів, врахування державних, громадських та приватних інтересів під час забудови територій на місцевому рівні, забезпечення доступної та повної інформації про наявність на території адміністративно-територіальної одиниці земель державної та комунальної власності, які не надані у користування  та  можуть бути використані під забудову, а також інформацію щодо містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок, залучення інвестицій у розвиток території Рогатинської міської територіальної громади.

Секретар міської ради Христина СОРОКА