****

**УКРАЇНА**

**РОГАТИНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

від 27 квітня 2023 р. № 6203 36 сесія VIII скликання

м. Рогатин

**{name}**

Про роботу постійної комісії

міської ради з питань архітектури,

містобудування, підприємництва

та комунального господарства

**{name}**

Керуючись пунктом 11 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», заслухавши інформацію голови постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування, підприємництва та комунального господарства Ігоря Третяка, міська рада ВИРІШИЛА:

1. Інформацію про роботу постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування, підприємництва та комунального господарства за період з 17 листопада 2020 року по сьогоднішній день взяти до уваги (додається).

Міський голова Сергій НАСАЛИК

Інформація   
про роботу постійної комісії міської ради з питань архітектури,

містобудування, підприємництва та комунального господарства

за період з 17 листопада 2020 року по сьогоднішній день

Важливу роль у регулюванні містобудівної документації відіграє постійна комісія міської ради з питань архітектури, містобудування, підприємництва та комунального господарства, яка була створена рішенням 1 сесії міської ради (2 пленарне засідання) від 17 листопада 2020 року № 13, до складу якої було обрано 5 депутатів, та яка працює у межах повноважень, визначених законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», «Про статус депутатів місцевих рад», Земельним кодексом України та відповідно до Регламенту міської ради та Положення про постійні комісії Рогатинської міської ради восьмого скликання.

Саме на її засіданнях депутати попередньо розглядають заяви, звернення, клопотання фізичних і юридичних осіб про затвердження змін до генерального плану, виготовлення та затвердження детального плану території та інше. Так у звітному періоді членами постійної комісії було погоджено 6 проєктів рішень про затвердження змін до генеральних планів, 9 проєктів рішень про виготовлення детального плану території, 5 проєктів рішень про надання дозволу на розробку детального плану території, 13 проєктів рішень про надання дозволу на виготовлення детального плану території, 1 проєкт рішення про затвердження проєкту детального планування території, 10 проєктів рішень про затвердження детального плану території.

З початку своєї роботи по даний час відбулося 16 засідань постійної комісії, на яких було розглянуто 54 питання порядку денного.

Стратегічна екологічна оцінка – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявити та виправити їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи. Враховуючи дану концепцію, комісія розглянула та погодила проєкти рішення щодо:

- затвердження детального плану території за межами населеного пункту с. Кліщівна для розміщення та експлуатації основних, підсобних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами;

- надання дозволу на виготовлення детального плану території за межами населеного пункту с. Воронів для розміщення та експлуатації основних, підсобних допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами;

- надання дозволів на виготовлення детальних планів території земельних ділянок за межами населених пунктів с. Дички та с. Підгороддя, на яких розташовані об’єкти нерухомого майна, власником якого є ТзОВ «Гудвеллі Україна».

Метою екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров’я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Для охорони та збереження зелених насаджень на території Рогатинської міської територіальної громади, утримання їх у належному санітарно-технічному стані комісією був опрацьований та поданий на розгляд сесії міської ради проєкт рішення щодо затвердження Положення про порядок видалення дерев, кущів, газонів і квітників на території Рогатинської міської територіальної громади. На засіданні 8 сесії міської ради від 22 квітня 2021 року було затверджене Положення про порядок видалення зелених насаджень.

Комісія також підтримала прийняття Правил проведення земляних робіт на території Рогатинської міської територіальної громади. Правила розроблені з метою недопущення самовільного проведення земляних робіт, запобігання виведенню з ладу підземних комунікацій та порушенню елементів міського упорядкування і обов’язкове для застосування всіма суб’єктами господарювання, незалежно від форм власності. Правила проведення земляних робіт затверджені рішенням 8 сесії міської ради від 22 квітня 2021 року.

Для упорядкування процесу присвоєння адрес об’єктам нерухомого майна у Рогатинській міській територіальній громаді комісією був вивчений та поданий на розгляд сесії міської ради проєкт рішення «Про затвердження порядку присвоєння адрес об’єктам нерухомого майна в Рогатинській міській територіальній громаді», який затверджений рішенням 8 сесії міської ради від 22 квітня 2021 року та регламентує процедуру здійснення виконавчими органами Рогатинської міської територіальної громади дій із присвоєння, зміни, коригування адрес об’єктам будівництва, будинкам, будівлям, спорудам, квартирам, гаражним боксам, машиномісцям, іншим житловим та нежитловим приміщенням, які є самостійними об’єктами нерухомого майна. Реалізуючи політику дерусифікації – декомунізації, рішенням 25 сесії міської ради від 30 травня 2022 року було перейменовано:

* в селі Підгороддя вулицю Гагаріна на вулицю Фільварки;
* в селі Журів вулицю Колгоспна на вулицю Героїв України;
* в селі Бабухів вулицю Гагаріна на вулицю Івана Мазепи.

В цілому постійна комісія працювала злагоджено і професійно, з повним розумінням важливості прийнятих рішень для забезпечення життєдіяльності Рогатинської міської територіальної громади.

Голова постійної комісії

міської ради з питань архітектури,

містобудування, підприємництва

та комунального господарства Ігор ТРЕТЯК